



COC-193/78

Contrato de Concessão para explora o dos serviços públicos de abastecimento de água e remo o de esgotos sanitários, que entre si fazem a Companhia de Saneamento do Paraná-SANEPAR, e a Prefeitura Municipal de CRUZ MACHADO, conforme adiante se declara:

Nesta data, compareceram de um lado, o Município de CRUZ MACHADO, por seu Prefeito Municipal, devidamente autorizado pela Lei n  44/74 de 12.06.74 e do outro lado, a Companhia de Saneamento do Paraná-SANEPAR, neste ato representada por seu Diretor Presidente Eng  CLAUDIO H OLIVEIRA ARAUJO, por seu Diretor Financeiro Econ. ALCEU HELLVIG, assistida pelo Bel. ALLAN STRADIOTTO, para firmar o presente contrato de concessão, nas condi es expressas nas cláusulas seguintes: PRIMEIRA: Fica concedido   SANE PAR, criada pela Lei Estadual n  4684, de 23.01.63, a explora o e opera o dos serviços públicos de abastecimento de água e remo o de esgotos sanitários de CRUZ MACHADO pelo prazo de 30 anos, obedecida a legisla o vigente e aplicável   espécie. PARÁGRAFO ÚNICO : Para os fins previstos no presente Contrato são designados: a) CONCEDENTE: Prefeitura Municipal; b) CONCESSIONÁRIA: Companhia de Saneamento do Paraná-SANEPAR. SEGUNDA: Para um perfeito desempenho do encargo aqui assumido, compete a CONCESSIONÁRIA, com exclusividade, diretamente, ou mediante contrato com entidade especializada em engenharia sanitária: a) estudar, projetar e executar as obras relativas à constru o, amplia o ou remodela o dos sistemas públicos de abastecimento de água potável e de esgotos sanitários municipais; b) atuar como órgão coordenador, executor ou fiscalizador de execu o dos conv nios celebrados para fins do item a, entre o Munic pio e  rg os Federais ou Estaduais; c) operar, manter, conservar e explorar os serviços de água pot vel e de esgotos sanit rios; d) emitir, fiscalizar e arrecadar as contas dos serviços que prestar. TERCEIRA:   delegada   CONCESSION RIA, competéncia para fixar tarifas que permitam a justa remunera o do investimento, o melhoramento e a expansão dos serviços e assegurem o equilíbrio econ mico e financeiro do sistema explorado, nos termos do Convênio firmado entre o Governo do Estado do Paraná e o BNH, de acordo com o disposto nos incisos I e II, do artigo 167, da Constitui o Fe-





deral. QUARTA: É vedado   CONCESSIONÁRIA proceder isenção de tarifas e custo de seus serviços. QUINTA: Os loteamentos futuros são poderão ser aprovados pela CONCEDENTE, desde que, em seu traçado, se ja prevista a execução de redes coletoras de esgotos sanitários e de distribuição de água, previamente aprovados pela CONCESSIONÁRIA. PARÁGRAFO ÚNICO: A execução de tais melhorias será suportada pela empresa ou pessoa que efetuar o loteamento. SEXTA: Caberá   CONCEDENTE, recompor a pavimentação das ruas danificadas em decorrência das obras de instalação, ampliação e reparos de redes públicas e coletores prediais, durante a aplicação e carência dos recursos em prestados pelo BNH. PARÁGRAFO ÚNICO: A CONCESSIONÁRIA ficará obrigada a recompor os passeios ficando-lhe facultado faturar os serviços de recomposição contra os usuários diretamente atingidos. SÉTIMA: O Poder Executivo Municipal decretará a utilidade pública para fins de desapropriação ou estabelecimento de bens e direitos necessários aos serviços da CONCESSIONÁRIA, seus melhoramentos, extensões e ampliações nos termos da Legislação vigente. PARÁGRAFO ÚNICO: Nos casos previstos nesta cláusula, o  nus da indenização ficará a cargo da CONCEDENTE, mediante acordo com os interessados ou através de ação judicial. OITAVA: A CONCESSIONÁRIA poderá utilizar, para a realização dos serviços ora concedidos, os terrenos de domínio público municipal e neles estabelecer servidões através de estradas, caminhos e vias públicas, na forma da lei específica. NONA: A CONCESSIONÁRIA gozará de total isenção de impostos municipais relativamente a seus bens e serviços de conformidade com a Lei Municipal. DÉCIMA: Do custo das obras do novo sistema de abastecimento de água, estimado em 12.146,000 UPC, valor do UPC no 4  trimestre -78, de CR\$ 303,29 (trezentos e três cruzeiros e vinte e nove centavos), correspondendo a CR\$ 3.683.760,34 (tr s milhões, seiscentos e oitenta e três mil, setecentos e sessenta cruzeiros e trinta e quatro centavos), a CONCEDENTE participar  com uma contribuição de 25% (vinte e cinco por cento). PARÁGRAFO PRIMEIRO: A Participação da CONCEDENTE que se trata esta cláusula estimada em 3.036,500 UPC, ou seja CR\$ 920.940,09 (novecentos e vinte mil, novecentos e quarenta cruzeiros e nove centavos), será realizada em dinheiro em 36 (trinta e seis) prestações mensais, iguais e consecutivas de 84,347 UPC, correspondendo a 25.581,60 (vinte e cinco mil, quinhentos e oitenta e um cruzeiros e sessenta centavos), cada uma, vencível a primeira a partir do início das obras. PARÁGRAFO SEGUNDO: A





CONCEDENTE participar  ainda com igual percentagem nas futuras construções, melhoramentos, extens  es ou ampliações dos sistemas da cidade de acordo com cronograma físico financeiro das obras. PARÁGRAFO TERCEIRO: A participação futura de que trata o parágrafo segundo, será em dinheiro e/ou bens e direitos dos sistemas existentes, ficando desde já estabelecido que as participações serão transformadas em a   es preferenciais no capital da CONCESSIONÁRIA, respeitadas as disposi   es do artigo 2  e seus parágrafos da Lei de Concess  o, num montante que não inviabilize economicamente a implantação da obra. PARÁGRAFO QUARTO: No caso de bens e direitos aludidos no parágrafo terceiro, o valor dos mesmos será fixado, por avaliação na forma da Lei n  6404 de 15 de dezembro de 1976 (Lei das Sociedades por A   es). DÉCIMA PRIMEIRA: Se no decorrer da Concess  o, houver interesse das partes na execução das obras de remoção de esgoto sanitário, a CONCEDENTE se compromete a participar com um percentual a ser definido, mediante assinatura do Termo Aditivo. DÉCIMA SEGUNDA: Por ocasião da assinatura do presente contrato, o Poder Executivo outorgará procuração   Companhia de Saneamento do Paraná-SANEPAR, de acordo com as disposi   es do artigo 3  da Lei de Concess  o. DÉCIMA TERCEIRA: Será de responsabilidade do Município, os pagamentos das tarifas devidas por banheiros, fontes, torneiras públicas e ramais de esgotos sanitários utilizados pela CONCEDENTE ou de sua responsabilidade. DÉCIMA QUARTA: A CONCESSIONÁRIA não se responsabilizará pela interrupção de fornecimento dos serviços de água e remoção de esgotos sanitários motivada por força maior, como greves, inunda   es, acidentes, incêndios, como   es públicas, guerras etc. DÉCIMA QUINTA: A CONCESSIONÁRIA manter  constantemente estudos visando o aprimoramento e a programac  o das obras de instalação e de ampliação dos serviços públicos concedidos dentro de sua política de ação. DÉCIMA SEXTA: Sempre que julgar necessário, a CONCEDENTE poderá solicitar esclarecimentos quanto ao programa de ação em prática na área atendida pela CONCESSIONÁRIA e quanto as tarifas vigentes. DÉCIMA SÉTIMA: A CONCESSIONÁRIA poderá embargar o funcionamento de poços artesianos, freáticos e cisternas existentes nos locais providos de rede pública de distribuição de água, devendo proceder ao fechamento e lacrar as referidas fontes de abastecimento sem o direito dos proprietários ou usuários reclamarem qualquer indenização. PARÁGRAFO ÚNICO: Fica desde já estabelecido que as disposi   es desta cláusula somente serão apli-





cadadas quando o sistema operado pela CONCESSIONÁRIA possuir condições técnicas para atender os usuários abastecidos por poços particulares. DÉCIMA OITAVA: Poderá a CONCESSIONÁRIA sustar o fornecimento de água aos usuários, sempre que o débito do imóvel ultrapassar trinta dias do vencimento, e em outros casos previstos em seu Regulamento. DÉCIMA NONA: Ocorrendo o caso de não prorrogação do prazo de concessão previsto na cláusula primeira, ou rescisão do presente contrato, o acervo do sistema de água e coleta de esgotos sanitários, será transferido ao patrim nio do Município, respeitados os estatutos da CONCESSIONÁRIA, bem como após assumir a responsabilidade pelo pagamento dos compromissos financeiros porventura existentes na data da transferência do acervo, e indenizar a SANEPAR pelo investimentos que excederem a participação do Município. VIGÉSIMA: O Poder Executivo fica responsável pelas eventuais indenizações de bens e direitos reclamados por terceiros, concessionárias ou não, de sistemas de abastecimento de água e coleta de esgotos sanitários. VIGÉSIMA PRIMEIRA: Este contrato terá vigência a partir da sua assinatura, condicionado o início de operação a 30 (trinta) dias após a conclusão das obras. PARÁGRAFO ÚNICO: A CONCESSIONÁRIA, em hipótese alguma, será considerada sucessora da CONCEDENTE. VIGÉSIMA SEGUNDA: Fica eleito o foro da Comarca de Curitiba, Capital do Estado, para nele serem resolvidas todas as questões judiciais, derivadas deste instrumento, renunciando as partes expressamente, a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Curitiba, 25/01/79

ENG  CLAUDIO H OLIVEIRA ARAUJO  
DIRETOR PRESIDENTE DA SANEPAR

ECON ALCEU HELLVIG  
DIRETOR FINANCEIRO DA SANEPAR

SR REINALDO PLEWKA  
PREFEITO MUNICIPAL DE CRUZ MACHADO

BEL ALLAN STRADIOTTO  
ASSESSOR JURÍDICO DA SANEPAR

TESTEMUNHAS:

|                       |
|-----------------------|
| 7  TABELIAO           |
| DR. RENATO VOLPE      |
| DR. MARLEI JOSÉ VOLPE |
| Official Ma'or        |
| JOSÉ DAMICO           |
| AYRTON CHERPINSKY     |
| Esc:                  |
| CURITIBA              |
| PARANÁ                |

Reconheço a Firma CLAUDIO H. OLIVEIRA ARAUJO, ALCEU HELLVIG, REINALDO PLEWKA

Curitiba, 06 de Fev de 1979

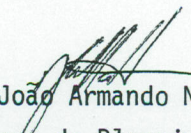




À Assessoria Jurídica

Visando a elaboração do Contrato de Concessão com a Prefeitura Municipal de CRUZ MACHADO, informamos o custo da obra da execução respectiva ao Sistema de Abastecimento de Água, bem como a participação financeira:

|                                            | UPC        | CR\$         |
|--------------------------------------------|------------|--------------|
| Investimento previsto                      | 12 146,000 | 3 680 000,00 |
| Participação da Prefeitura Municipal (25%) | 3 036,500  | 920 000,00   |
| Participação efetuada                      | -          | -            |
| Saldo a participar                         | 3 036,500  | 920 000,00   |

  
Econ João Armando N Matte  
Assessor de Planejamento